



Immobilienexposé  
**Attraktives Baugrundstück in ruhiger Lage von  
Fürth-Krumbach**

Objekt-Nr.:  
149031709



## Grundstück zum Kauf

Attraktives Baugrundstück in ruhiger Lage von Fürth-Krumbach

**Kaufpreis**  
95.000 €

 436 m<sup>2</sup>  
Grundstück (ca.)

## Preise & Kosten

Preise	Kaufpreis	95.000 €
Käuferprovision inkl. USt.	5.652,50€	

## Die Immobilie

Objekt-Nr	149031709	
Weitere Flächen	Grundstück (ca.)	436 m <sup>2</sup>

## Beschreibung

\*Im Fürther Ortsteil Krumbach präsentiert sich dieses 436qm große Grundstück für die Errichtung Ihres neuen Zuhauses

\*Das Grundstück befindet sich in naturnaher Umgebung und ist voll erschlossen

\*Die Bebauung erfolgt gemäß Bebauungsplan

\*Familienfreundliche, grüne Lage mit vielen Optionen zum Verweilen in der Natur

\*Tolle Aussicht mit unverbaubarem Blick

## Lage

Das Grundstück befindet sich im Fürther Ortsteil Krumbach.

Fürth (Krumbach) im Odenwald überzeugt mit seinen vielfältigen Einkaufsmöglichkeiten sowie Kindergärten, Schulen, Sportstätten u.v.m.

Mit den öffentlichen Verkehrsmitteln (Bus und Bahn) sind Heppenheim und Weinheim schnell zu erreichen.

Durch den Saukopftunnel oder über Heppenheim erreicht man die Autobahnen in alle Richtungen. Die Städte Weinheim, Heidelberg, Mannheim, Darmstadt, Frankfurt sind so in kürzester Zeit zu erreichen.

## Sonstiges

Sehr geehrte Damen und Herren,

wir bieten Ihnen dieses Grundstück exklusiv und im Alleinauftrag an.

Die Angaben zum Grundstück stammen vom Verkäufer und dienen einer ersten Information. Für die Richtigkeit und Vollständigkeit übernehmen wir keine Haftung.

Bei Interesse senden Sie uns bitte Ihre vollständigen Kontaktdaten (Name, Anschrift, Telefonnummer).

Lang&Ruppert Immobilien  
Heppenheimer Str.68  
64658 Fürth

06253/9799390

## Lage und Umgebung

64658 Fürth - Krumbach





